

Protokół

spisany w dniu 06.07.2026 r. z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej PRZEMKO w Przemkowie z udziałem Przewodniczących i Sekretarzy pięciu części Walnego Zgromadzenia odbytych w dniach 24.06.2026 r., 25.06.2026 r., 26.06.2026 r., 29.06.2026 r., 30.06.2026 r.

W posiedzeniu bierze udział:

Zarząd SM PRZEMKO w składzie:

1. Prezes Zarządu - Jacek Janikowski
2. Członek Zarządu - Krzysztof Skiba

Przewodniczący i sekretarze poszczególnych części Walnego Zgromadzenia:

1. I część Walnego Zgromadzenia z dnia 24.06.2026 r.:
 - Przewodniczący: Irena Orłowska
 - Sekretarz: Mateusz Kopytko
2. II część Walnego Zgromadzenia z dnia 25.06.2026 r.:
 - Przewodniczący: Krzysztof Kapłon
 - Sekretarz: Małgorzata Muszyńska
3. III część Walnego Zgromadzenia z dnia 26.06.2026 r.:
 - Przewodniczący: Marek Gliszczyński
 - Sekretarz: Iwona Olejnik
4. IV część Walnego Zgromadzenia z dnia 29.06.2026 r.:
 - Przewodniczący: Ireneusz Duma
 - Sekretarz: Stefania Szczupak
5. V część Walnego Zgromadzenia z dnia 30.06.2026 r.:
 - Przewodniczący: Piotr Kwoka
 - Sekretarz: Grażyna Cłapa

Wyżej wymienieni na podstawie protokołów z poszczególnych części Walnego Zgromadzenia stwierdzają, że uchwały objęte porządkiem obrad uzyskały następującą liczbę głosów:

- Uchwała Nr 01/2026 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu SM PRZEMKO w Przemkowie za 2025 rok:
I część WZ w dniu 24.06.2026 r.
głosowało:
OGÓŁEM: 19,
ZA: 4
PRZECIW: 15;

II część WZ w dniu 25.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 30,

ZA: 5,

PRZECIW: 25;

III część w dniu 26.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 26,

ZA: 26,

PRZECIW: 0;

IV część w dniu 29.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 19,

ZA: 9,

PRZECIW: 10;

V część w dniu 30.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 16,

ZA: 16,

PRZECIW: 0;

Razem głosowało:

OGÓŁEM: 110

ZA: 60,

PRZECIW: 50

Uchwała została podjęta przez Walne Zgromadzenie.

- Uchwała Nr 02/2026 w sprawie sporządzania rocznego sprawozdania SM PRZEMKO w Przemkowie za 2025 rok:

I część w dniu 24.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 15,

ZA: 6,

PRZECIW: 9;

II część w dniu 25.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 23,

ZA: 23,

PRZECIW: 0;

III część w dniu 26.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 26,

ZA: 26,
PRZECIW: 0;
IV część w dniu 29.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 20,

ZA: 13,

PRZECIW: 7;

V część w dniu 30.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 17,

ZA: 17,

PRZECIW: 0;

Razem głosowało:

OGÓŁEM: 101,

ZA: 85,

PRZECIW: 16

Uchwała została podjęta przez Walne Zgromadzenie.

- Uchwała Nr 03/2026 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2025:

I część w dniu 24.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 5,

ZA: 4,

PRZECIW: 1;

II część w dniu 25.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 29,

ZA: 29,

PRZECIW: 0;

III część w dniu 26.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 24,

ZA: 24,

PRZECIW: 0;

IV część w dniu 29.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 18,

ZA: 10,

PRZECIW: 8;

V część w dniu 30.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 17,

ZA: 17,

PRZECIW: 0;

Razem głosowało:

OGÓŁEM: 93

ZA: 84,

PRZECIW: 9

Uchwała została podjęta przez Walne Zgromadzenie.

- Uchwała Nr 04/2026 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2025 rok:

I część w dniu 24.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 18,

ZA: 18,

PRZECIW: 0;

II część w dniu 25.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 29,

ZA: 29,

PRZECIW: 0;

III część w dniu 26.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 24,

ZA: 24,

PRZECIW: 0;

IV część w dniu 29.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 19,

ZA: 18,

PRZECIW: 1;

V część w dniu 30.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 17,

ZA: 17,

PRZECIW: 0;

Razem głosowało:

OGÓŁEM: 107

ZA: 106,

PRZECIW: 1

Uchwała została podjęta przez Walne Zgromadzenie.

- Uchwała Nr 05/2026 w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej PRZEMKO w Przemkowie:

I część w dniu 24.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 19,

ZA: 4,

PRZECIW: 15;

II część w dniu 25.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 29,

ZA: 15,

PRZECIW: 14;

III część w dniu 26.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 26,

ZA: 15,

PRZECIW: 11;

IV część w dniu 29.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 18,

ZA: 7,

PRZECIW: 11;

V część w dniu 30.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 17,

ZA: 17,

PRZECIW: 0;

Razem głosowało:

OGÓŁEM: 109

ZA: 58,

PRZECIW: 51

Uchwała została podjęta przez Walne Zgromadzenie.

- Uchwała Nr 06/2026 w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej PRZEMKO w Przemowie:

I część w dniu 24.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 21,

ZA: 21,

PRZECIW: 0;

II część w dniu 25.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 28,

ZA: 28,

PRZECIW: 0;

III część w dniu 26.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 27,

ZA: 27,

PRZECIW: 0;

IV część w dniu 29.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 19,

ZA: 18,

PRZECIW: 1;

V część w dniu 30.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 17,

ZA: 17,

PRZECIW: 0;

Razem głosowało:

OGÓŁEM: 112,

ZA: 111,

PRZECIW: 1

Uchwała została podjęta przez Walne Zgromadzenie.

- Uchwała Nr 07/2026 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej PRZEMKO w Przemkowie za 2025 rok:

I część w dniu 24.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 8,

ZA: 3,

PRZECIW: 5;

II część w dniu 25.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 23,

ZA: 23,

PRZECIW: 0;

III część w dniu 26.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 22,
ZA: 19,
PRZECIW: 3;
IV część w dniu 29.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 15,
ZA: 10,
PRZECIW: 5;

V część w dniu 30.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 17,
ZA: 17,
PRZECIW: 0;

Razem głosowało:

OGÓŁEM: 85
ZA: 72

PRZECIW: 13

Uchwała została podjęta przez Walne Zgromadzenie.

- Uchwała Nr 08/2026 w sprawie zobowiązania Rady Nadzorczej do zmiany zasad wynagradzania Prezesa Zarządu.

I część w dniu 24.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 14,
ZA: 13,
PRZECIW: 1;

II część w dniu 25.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 29,
ZA: 22,
PRZECIW: 7;

III część w dniu 26.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 21,
ZA: 16,
PRZECIW: 5;

IV część w dniu 29.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 12,
ZA: 7,
PRZECIW: 5;

V część w dniu 30.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 16,

ZA: 0,

PRZECIW: 16;

Razem głosowało:

OGÓŁEM: 92

ZA: 58,

PRZECIW: 34

Uchwała została podjęta przez Walne Zgromadzenie.

- Uchwała Nr 09/2026 w sprawie zobowiązania Rady Nadzorczej do zmiany zasad wynagradzania Głównego Księgowego:

I część w dniu 24.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 12,

ZA: 9,

PRZECIW: 3;

II część w dniu 25.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 21,

ZA: 15,

PRZECIW: 6;

III część w dniu 26.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 27,

ZA: 21,

PRZECIW: 6;

IV część w dniu 29.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 16,

ZA: 3,

PRZECIW: 13;

V część w dniu 30.06.2026 r.

głosowało:

OGÓŁEM: 16,

ZA: 0,

PRZECIW: 16;

Razem głosowało:

OGÓŁEM: 92

ZA: 48,

PRZECIW: 44

Uchwała została podjęta przez Walne Zgromadzenie.

Na podstawie protokołu komisji mandatowo-skrutacyjnej z poszczególnych części Walnego Zgromadzenia, dokonano zbiorczego liczenia głosów i stwierdza się, że poszczególni kandydaci otrzymali liczbę głosów:

Lp.	Nazwisko imię	I część WZ	II część WZ	III część WZ	IV część WZ	V część WZ	RAZEM
1.	Andrzejczak Barbara	6	11	12	5	13	47
2.	Cłapa Grażyna	2	7	12	9	13	43
3.	Jednoróg Piotr	18	25	17	13	10	83
4.	Kapłon Krzysztof	16	16	6	6	1	45
5.	Lichtański Edward	16	21	20	19	11	87
6.	Marciniak Zdzisława	7	9	11	11	12	50
7.	Pawlikowski Daniel	16	22	19	15	4	76
8.	Rekut Krzysztof	12	19	18	17	12	78
9.	Skiba Piotr	8	8	10	10	14	50
10.	Stempkowski Robert	14	21	21	15	4	75
11.	Szczupak Stefania	7	8	8	7	9	39
12.	Światłowicz Szymon	8	21	14	10	6	59
13.	Urbaniak Krzysztof	19	20	14	12	6	71

Uchwałą nr 10/2026 stwierdza się, że do Rady Nadzorczej SM PRZEMKO zostały wybrane następujące osoby:

1. JEDNORÓG PIOTR
2. LICHTAŃSKI EDWARD
3. PAWLIKOWSKI DANIEL
4. REKUT KRZYSZTOF
5. STEMPLKOWSKI ROBERT
6. ŚWIATŁOWICZ SZYMON
7. URBANIAK KRZYSZTOF

Przewodniczący poszczególnych części Walnego Zgromadzenia spośród siebie wybierają jednego Przewodniczącego, który podpisze zbiorcze uchwały.

Wybrano w głosowaniu p. IRENE ORKOWSKA

Sekretarze poszczególnych części Walnego Zgromadzenia spośród siebie wybierają jednego Sekretarza, który podpisze zbiorcze uchwały.

Wybrano w głosowaniu p. IWONĘ OLEJNIK

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przemków, 06 lipca 2026 rok

Zarząd Spółdzielni:

Prezes Zarządu: Jacek Janikowski Janikowski

Członek Zarządu: Krzysztof Skiba Skiba

Przewodniczący WZ:

Przewodniczący I części Walnego Zgromadzenia JOZ

Przewodniczący II części Walnego Zgromadzenia Krzysztof Kapien

Przewodniczący III części Walnego Zgromadzenia Michał Oliszyński

Przewodniczący IV części Walnego Zgromadzenia Robert Stemplowski

Przewodniczący V części Walnego Zgromadzenia Piotr Urban

Sekretarze WZ:

Sekretarz I części Walnego Zgromadzenia Monika Kryzka

Sekretarz II części Walnego Zgromadzenia Włodzisław Duszyński

Sekretarz III części Walnego Zgromadzenia Iwona Olejnik

Sekretarz IV części Walnego Zgromadzenia Szymon Stefaniak

Sekretarz V części Walnego Zgromadzenia Grażyna Ciapa